

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa - ST-88/12

Dužnik - TRGOŠPED d.o.o. u stečaju, OIB: 91706457526, Cvijete Zuzorić 21, Zagreb

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi:

Prodaja vozila (ZG7623AT) - razlučno pravo	401.000,00
Prodaja vozila (MAN tip 26.480) - razlučno pravo	221.800,00
Prodaja vozila (MAN tip 41.663) - razlučno pravo	248.000,00
Prodaja vozila (Volswagen transporter)	8.125,00
Prodaja nekretnine poslovni prostor Cvijete Zuzorić	574.740,08
Prodaja uredskog namještaja	3.437,50
Zakupnina	115.800,00
Naplata potraživanja	5.407,09
Pasivna kamata	537,04
Povrat dijela predujma za provođenje e-dražbe	1.400,00
Prefakturirani režijski troškovi	107.149,10

Ukupno: 1.687.395,81

Rashodi

Namirenje razlučnog vjerovnika Štedbanka d.d.	587.560,00
Usluga čuvanja vozila	27.500,00
Nagrada stečajnom upravitelju Duško Koruga neto - Uredba 03	2.906,75
Nagrada stečajnom upravitelju Duško Koruga neto - Uredba 15	48.764,32
Nagrada stečajnom upravitelju Milorad Zajkovski neto - Uredba 03	71.957,00
Doprinos ZO - nagrade stečajnim upraviteljima	13.363,36
Doprinos MIO 1. stup - nagrade stečajnim upraviteljima	15.939,14
Doprinos MIO 2. stup - nagrada stečajnom upravitelju	1878,67
Porez i prirez na dohodak - Zagreb	15961,23
Porez i prirez na dohodak - Zaprešić	20771,09
Trošak ovrhe	1.038,48
Trajno arhiviranje dokumentacije stečajnog dužnika	31.070,13
Komunalna i vodna naknada - Grad Zagreb	92.343,42
Pričuva za poslovni prostor - GSKG	39.038,86

Troškovi električne energije - HEP ODS d.o.o.	5.313,65
Troškovi grijanja poslovnog prostora - Hep toplinarstvo d.o.o.	165.685,13
Knjigovodstvene usluge	66.000,00
FINA- trošak e-dražbe	2.800,00
Naknade platnog prometa	6.717,85
Vodovod i odvodnja	9.555,45
Porez na dodanu vrijednost	185.918,51
Materijalni troškovi	5545,56
Odvjetničke usluge - uknjižba nekretnine	4.687,50
Javnobilježničke usluge	2.621,40
Sudske pristojbe	754,78
Financijska agencija - troškovi javne objave i potvrde FINA-a	1.951,25
Procjena vrijednosti vozila	562,5
Procjena vrijednosti nekretnina	12.500,00
Trgovački sud u Osijeku - predujam ST-690/2020	10.000,00

Ukupno: 1.450.706,03

Saldo: 236.689,78

Završna dioba - 14,63% tražbina vjerovnika 1. višeg isplatnog reda	236.000,00
Troškovi zatvaranja računa i ostali troškovi do zaključenja postupka	689,78

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je 9. ožujka 2012. godine, a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijeli su raniji radnici stečajnog dužnika. Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka stečajni upraviteljem imenovan je Milorad Zajkovski. Ovaj stečajni postupak vodio se sukladno odredbama Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12).

Ispitno i izvještajno ročište je održano 8. svibnja 2012., a posebno ispitno ročište je održano 28. studenog 2012., te su rješenjima suda utvrđene tražbine I. i II. višeg isplatnog reda. U prvom višem isplatnom redu utvrđene su tražbine u iznosu od 1.613.143,98 kn, a u drugom višem isplatnom redu tražbine 14.782.558,81 kn. Osporeno je bilo tražbina u iznosu od 376.564,62 kn, međutim vjerovnici nisu pokrenuli parnice radi utvrđenja osnovanosti tražbina. Na ime radničkih tražbina koje su osigurane posebnim propisom pravni prednik Agencije za osiguranje radničkih tražbina isplatilo je stečajnom dužniku iznos od 24.304,62 kn, a taj iznos je sukladno rješenjima agencije doznačen radnicima.

O postojanju razlučnog prava stečajnog upravitelja je uz prijavu tražbine obavijestio vjerovnik Štedbanka d.d. i to konkretno na motornim vozilima:

- teretnom automobilu marke: Mercedes, tip vozila: Actros, model vozila:3355 LS, boja vozila: srebrna s efektom, broj šasijske:WDB9342411L187460, oblik karoserije: tegljač, godina proizvodnje 2007, vrsta motora diesel-euro V, snaga mot. u Kw 405, radni obujam motora 15928 cm3, reg. oznake ZG 7623 AT

- teretnom automobilu marke: MAN, tip vozila: 26.480, model vozila:6X2/4 BLS TGA, boja vozila: bijela, broj šasijske:WMAH24ZZ47W086851, oblik karoserije: tegljač, godina proizvodnje 2007, vrsta motora diesel-euro IV, snaga mot. u Kw 353, radni obujam motora 12419 cm3, reg. oznake ZG 4336 DG

- teretnom automobilu marke: MAN, tip vozila: 41.663 TG-A FVDS 8X4/4, model vozila: C-128445, boja vozila: aluminij, broj šasijske: WMAH95ZZ74L038470, oblik karoserije: tegljač, godina proizvodnje 2004, vrsta motora diesel, snaga mot. u Kw 485, radni obujam motora 18273 cm3, reg. oznake ZG 7620 AT.

PP MIK JAVOR a.d. iz Beograda, Republika Srbija postavlja izlučni zahtjev u odnosu na nekretninu u tada izvanknjižnom vlasništva stečajnog dužnika konkretno poslovni prostor površine 102,68 m2 koji se nalazi u prizemlju zgrade u Zagrebu, Cvijete Zuzorić 21 gdje se nalazi sjedište stečajnog dužnika. U obavijesti o izlučnom pravu navodi se kako izlučni vjerovnik vodi parnicu radi predaje u posjed predmetne nekretnine protiv stečajnog dužnika Trgošped d.o.o., Gaz Auta d.o.o. i Auto Gaz d.o.o., a predmetna parnica se vodi pod posl. br. P-3885/2008 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu.

Spor oko vlasništva nad predmetnim poslovnim prostorom koji je bio u tom trenutku i izvanknjižnom vlasništvu, te mirnom i poštenom posjedu stečajnog dužnika je u potpuno odredio tijek i trajanje ovog postupka. Naime, sami troškovi koji su teretili poslovni prostor s osnova komunalne i vodne naknade, pričuve, te grijanja putem sustava topline iz kojeg se poslovni prostor usprkos pisanim zahtjevima stečajnog upravitelja nije mogao isključiti opterećivali su stečajnu masu, a prostor se nije mogao unovčiti tijekom trajanja spora oko vlasništva. Na mjesečnoj bazi u prosjeku su ti troškovi iznosili cca 2.500,00 kn. Davanjem prostora u zakup u jednom dijelu trajanja postupka ti su troškovi alimentirani od strane zakupnika, ali u dijelu postupka to nije bilo moguće. Potrebno je naglasiti da dužnik većim dijelom postupka nije imao dovoljno likvidnih sredstava za plaćanje tih troškova, pa su te obveze bile terećene zateznim kamatama i troškovima ovršnih postupaka.

Motorna vozila unovčena su u dijelu postupka u kojem je stečajni upravitelj bio Milorad Zajkovski koji je o namjeri prodaje obavijestio razlučnog vjerovnika, te prikupio pisane ponude kako slijedi:

- teretni automobil marke: Mercedes, tip vozila: Actros, model vozila:3355 LS, boja vozila: srebrna s efektom, broj šasijske:WDB9342411L187460, oblik karoserije: tegljač, godina proizvodnje 2007, vrsta motora diesel-euro V, snaga mot. u Kw 405, radni obujam motora 15928 cm3, reg. oznake ZG 7623 AT unovčen je za iznos od 401.000,00 kn. Po odbitku PDV-

a i troškova utvrđenja i unovčenja predmetna razlučnog prava i iznosu od 10% izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od 280.700,00 kn.

- teretni automobil marke: MAN, tip vozila: 26.480, model vozila: 6X2/4 BLS TGA, boja vozila: bijela, broj šasije: WMAH24ZZ47W086851, oblik karoserije: tegljač, godina proizvodnje 2007, vrsta motora diesel-euro IV, snaga mot. u Kw 353, radni obujam motora 12419 cm³, reg. oznake ZG 4336 DG unovčen je za iznos od 221.800,00 kn. Po odbitku PDV-a i troškova utvrđenja i unovčenja predmetna razlučnog prava u iznosu od 10% izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od 155.260,00 kn.

- teretni automobil marke: MAN, tip vozila: 41.663 TG-A FVDS 8X4/4, model vozila: C-128445, boja vozila: aluminij, broj šasije: WMAH95ZZ74L038470, oblik karoserije: tegljač, godina proizvodnje 2004, vrsta motora diesel, snaga mot. u Kw 485, radni obujam motora 18273 cm³, reg. oznake ZG 7620 AT unovčen je za iznos od 248.000,00 kn. Po odbitku PDV-a i troškova utvrđenja i unovčenja predmetna razlučnog prava u iznosu od 10%, te troška čuvanja vozila u iznosu od 27.500,00 kn izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od 151.600,00 kn.

Stečajni upravitelj Milorad Zajkovski je osim gore navedenih vozila u posjed preuzeo kombi marke Wolkswagen transporter reg. oznaka ZG-2166 DS god. proizvodnje 1997. na kojem nije bilo razlučnog prava, te ga unovčio prikupljanjem pisanih ponuda za iznos od 8.125,00 kn.

Temeljem zahtjeva stečajnog upravitelja Milorada Zajkovskog za razrješenje sud je 15. prosinca 2014. razriješio dužnosti dotadašnjeg stečajnog upravitelja i imenovao novog stečajnog upravitelja Duška Korugu. Stečajni upravitelji su napravili primopredaju poslovne dokumentacije i poslovnog prostora koji je bio u zakupu.

Novoimenovani stečajni upravitelj je nastavio s potrebnim radnjama radi uknjižbe poslovnog prostora u zemljišne knjige i utvrđenja prava vlasništva na poslovnom prostoru koji je ostao kao jedina preostala imovina stečajnog dužnika.

Od 2008. godine u tijeku je bio zemljišnoknjižni postupak pod br. Z-47544/2008 kojim je poslovni prostor trebao biti upisan u knjigu položenih ugovora, pa je stečajni upravitelj uputio 4 (četiri) požurnice na Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zagrebu. Sud je dana 8. srpnja 2016. donio rješenje kojim je odbio upis u zemljišne knjige radi nepotpune dokumentacije, s obrazloženjem da nedostaje uvjerenje o procijenjenosti vrijednosti nekretnine u temeljni kapital prednika stečajnog dužnika.

Temeljem obrazloženja predmetnog rješenja ishođeno je uvjerenje Centra za restrukturiranje prodaju iz kojeg je vidljivo da je nekretnina procijenjena u temeljni kapital prednika stečajnog dužnika i pripremljen je novi prijedlog za uknjižbu prava vlasništva putem odvjetničkog ureda.

Zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu je na temelju novog potpunog i obrazloženog prijedloga 27. travnja 2017. donio Rješenje kojim je poslovni prostor upisan u knjigu položenih ugovora PU Trnje, poduložak 57592.

Po odluci Vrhovnog suda radi sukoba nadležnosti da Općinskom sudu dodijeli predmet u kojem je stečajni dužnik tuženik od strane tužitelja PPMIK JAVOR a.d. u stečaju iz Beograda,

Republika Srbija radi utvrđenja vlasništva nad poslovnim prostorom u ulici Cvijete Zuzorić 19, 15. svibnja 2015. održano je ročište na Općinskom sudu u parnici P-1900/14.

Stečajni upravitelj je došao do saznanja da je tužitelj u stečaju, te je zatražio prekid parničnog postupka što je sud prihvatio i donio rješenje. S obzirom da tužitelj više nije imao punomoćnika niti zastupnika za primanje pismena u Republici Hrvatskoj bilo je potrebno izvršiti dostavu izravno tužitelju u Republiku Srbiju. Parnični sud jedno vrijeme nije provodio daljnje radnje jer tužitelju nije mogao uručiti pismena. Stečajni dužnik predložio je odbacivanje tužbenog zahtjeva i isticanje pismena na oglasnu ploču. Na poseban poziv suda nije bio u mogućnosti dostaviti adresu tužitelja jer nema o istom saznanja, a niti pravnog interesa. Tuženik ovdje stečajni dužnik je bio vlasnik poslovnog prostora upisan u knjigu položenih ugovora, a na tužitelju je bio teret dokazivanja. Potom je nakon proteka određenog vremena dostavljeno rješenje o prekidu postupka stečajnom upravitelju PPMIK Javor a.d. u stečaju iz Beograda, Republika Srbija, a isti je podneskom zatražio od suda informaciju o pravomoćnosti rješenja o prekidu te presliku spisa kako bi mogao odlučiti o eventualnom preuzimanju postupka. Nadalje postupak je ponovo prekinut rješenjem suda od 21. studenog 2017. radi toga što su II. i III. tuženici trgovačka društva GAZ AUTO d.o.o. i AUTO GAZ d.o.o. iz Zagreba prestali postojati odnosno brisani su iz registra. Stečajni upravitelj tužitelja je preuzeo postupak koji je nastavljen pod posl. br. P-5089/2018, te u konačnici pravomoćno okončan 15. travnja 2019. odbacivanjem tužbe, odnosno u korist stečajnog dužnika čime su se stvorili uvjeti za unovčenje nekretnine u stečajnom postupku.

Po pravomoćnosti gore navedene presude u parničnom postupku stečajni upravitelj je po ovlaštenom sudskom vještaku naručio procjenu vrijednosti nekretnine te 14. svibnja 2019. predložio održavanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu prodaje nekretnine.

Na skupštini vjerovnika održanoj 4. lipnja 2019. vjerovnici su donijeli odluku da se predmetna unovči putem elektroničke javne dražbe na Financijskoj agenciji iako nije bila predmetom razlučnog prava.

5. lipnja 2019. sud je rješenjem odredio prodaju nekretnine u stečajnom postupku, te odredio upis zabilježbe prodaje u zemljišnoj knjizi. Po pravomoćnosti rješenja o prodaji, 5. rujna 2019. sud je zaključkom odredio vrijednost nekretnine u iznosu 741.480,16 kn, a stečajni upravitelj je po nalogu suda iz predmetnog zaključka podnio Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Na 1. elektroničkoj dražbi radi prodaje nekretnine poslovnog prostora u Zagrebu, konkretno suvlasničkog dijela etaža E-46 stambene zgrade Cvijete Zuzorić 19-27 na k.č.br. 2187/11 k.o. Trnje kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu nije bilo ponuditelja.

Nadalje, 14. siječnja 2020. započela je 2. elektronička dražba u kojoj se nadmetanje trebalo održati od 25. ožujka 2020. do 7. travnja 2020. Stečajni upravitelj je obavio desetak obilazaka poslovnog prostora s potencijalnim dražbovateljima među kojima je vladao popriličan interes za nadmetanje s početnom cijenom od 370.740,08 što iznosi 1/2 utvrđene vrijednosti. E dražba je odgođena temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23.03.2020. godine, te Preporuka od 13. i 17.03.2020. godine, koje su donesene nastavno na mjere Vlade

Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije novim koronavirusom COVID-19, upravo dan prije nego što je trebalo započeti davanje ponuda.

Druga e-dražba koja je odgođena temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23.03.2020. godine, te Preporuka od 13. i 17.03.2020. godine, koje su donesene nastavno na mjere Vlade Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije korona virusom COVID-19 zakazana je s početkom 15. svibnja 2020. dok je nadmetanje trajalo od 29. srpnja 2020. do 12. kolovoza 2020. Stečajni upravitelj je omogućio zainteresiranim strankama obilazak nekretnine jer je vladao popriličan interes za sudjelovanje po početnoj cijeni od 370.740,08 što iznosi 1/2 utvrđene vrijednosti za poslovni prostor veličine 102,60 m² u Zagrebu, Cvijete Zuzorić 21.

Na 2. elektroničkoj dražbi prema izvješću Financijske agencije najveću ponudu za predmetnu nekretninu istaknuo je kupac Bodiš d.o.o., OIB 67076763142, Garešnica, Matije Gupca 59 i to u iznosu od 574.740,08 kn. Sukladno izvješću Financijske agencije sud je 11. rujna 2020. dosudio predmetnu nekretninu kupcu Bodiš d.o.o. OIB 67076763142, Garešnica, Matije Gupca 59. Rješenje o dosudi je postalo pravomoćno 29. rujna 2020. Sud je zaključkom od 2. listopada utvrdio da je kupac uplatio kupovninu na račun kod Financijske agencije i odredio predaju nekretnine u posjed.

Prije primopredaje poslovnog prostora stečajni upravitelj je sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima te pripadajućem Pravilniku na trajnu pohranu ovlaštenom depozitaru Pismohrana servis d.o.o., Zagreb, Iločka 9, OIB: 75832916864 predao arhivsko gradivo stečajnog dužnika i njegovog prednika s obzirom da je stečajni dužnik pravni slijednik društvenog poduzeća koje je bilo predmetom pretvorbe.

Stečajni upravitelj i zakonski zastupnik kupca zapisnički su obavili 6. listopada 2020. primopredaju nekretnine. Radi prijenosa obveze plaćanja režijskih troškova na kupca bilo je potrebno obaviti plaćanja prema davateljima komunalnih i režijskih usluga što je učinjeno nakon 23. studenog 2020. iz razloga što je tada na račun stečajnog dužnika izvršen prijenos kupovnine od strane Financijske agencije sukladno rješenju suda od 23. listopada 2020. S obzirom da su neki vjerovnici stečajne mase pokrenuli ovršne postupke i podnijeli zahtjeve za izravnu naplatu za dio obveza iste su se namirile odmah po primitku sredstava od Financijske agencije 23. studenog 2020. Nakon toga stečajni upravitelj je izvršio plaćanja sukladno stanju u poslovnim knjigama dužnika, a ostalo je uskladiti obračune kamata i troškova iz razloga što je dio obveza podmiren u ovršnim postupcima, a dio izvan njih uz zakašnjenje radi nedostatka likvidnih sredstava u ranijim razdobljima.

Sud je 21. svibnja 2021. donio rješenje kojim je odredio nagrade ranijem stečajnom upravitelju Miloradu Zajkovskom i stečajnom upravitelju Dušku Korugi sukladno obrazloženim prijedlozima razmjerno unovčenju imovine u stečajnom postupku primjenom Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrada stečajnim upraviteljima (NN 189/2003 i NN 105/2015), te obavljenim radnjama u stečajnom postupku. Po pravomoćnosti rješenja obavljen je obračun poreza i prireza na dohodak, doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje sukladno važećim poreznim propisima te su izvršena isplate nagrada s pripadajućim porezima i doprinosima.

Radi naplate potraživanja s osnova zakupnina i prefakturiranih režijskih troškova zakupniku Interijeri Iveljić d.o.o. otkazan je ugovor o zakupu i pokrenut je ovršni postupak na suvlasničkom dijelu nekretnine zakupnika na Općinskom sudu u Sesvetama pod posl. br. Ovr-537/2020 koje je postalo pravomoćno. Ovršeniku je bio blokiran račun, te je Financijska agencija podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. Stečajni postupak nad dužnikom Interijeri Iveljić d.o.o. vodio se na Trgovačkom sudu u Osijeku pod posl. br. St-690/2020 otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad ovršenikom. Općinski sud u Sesvetama je odredio prekid postupka i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Osijeku gdje će se provesti prodaja predmetne nekretnine sada u postupku nad Stečajnom masom iza Interijeri Iveljić d.o.o. u kojem postupku je Trgošped d.o.o. u stečaju razlučni vjerovnik, te je prvi u redu namirenja nakon namirenja troškova stečajnog postupka. Trgovački sud u Osijeku je 13. rujna 2021. pozvao vjerovnike i ostale osobe koje imaju pravni interes da predujme iznos od 35.662,36 kn kako bi se upisala stečajna masa u sudski registar, te unovčila predmetna nekretnina na kojoj stečajni dužnik Trgošped d.o.o. ima razlučno pravo.

Stečajni upravitelj je kao zakonski zastupnik razlučnog vjerovnika u predmetnom postupku detaljnim podneskom od 25. rujna 2021. osporio navode iz obrazloženja predmetnog zaključka kojim su specificirani troškovi koji mogu nastati prilikom unovčenja predmetne nekretnine smatrajući da su isti previsoki, dijelom nepotrebni, a najvećim dijelom preuranjeni.

Trgovački sud u Osijeku je 21. listopada 2021. ispravio predmetni zaključak kojim je pozvao vjerovnike na uplatu predujma u iznosu od 10.000,00 kn za upis Stečajne mase iza Interijeri Iveljić d.o.o. u stečaju u sudski registar, što je razuman i opravdan iznos.

Stečajnom dužniku Trgošped d.o.o. u stečaju nužno je imati legitimiranog ovršenika, u konkretnom slučaju upisanu stečajnu masu u sudski registar, kako bi se unovčila njegova nekretnina radi naplate osigurane tražbine 115.956,20 kn uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate. Predujam od 10.000,00 kn će se prvenstveno namiriti po prodaji nekretnine, a ovisno o iznosu namirenja u predmetnom postupku mogu se stvoriti uvjeti za naknadnu diobu stečajnih vjerovnika Trgošpeda d.o.o. što je u interesu stečajnih vjerovnika.

Po obavljenim svim radnjama stečajni upravitelj je sastavio ovaj završni račun i predložio završnu diobu u raspoloživom iznosu od 236.000,00 kn čime bi se djelomično namirili vjerovnici prvog višeg isplatnog reda s 14,63% utvrđenih tražbina.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Stečajni upravitelj 9. veljače 2022. u stečajnom postupku pod brojem St-88/2012 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, nad dužnikom TRGOŠPED d.o.o. u stečaju, objavljuje

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

1. Popis utvrđenih tražbina

prvi viši isplatni red:

Red. br.	Broj prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Utvrđena tražbina
1.	4.	Matija Košar, Zagreb, Vodnikova 9	80.259,86
2.	5.	Zdenko Dabac, Gornji Draganec, Siščani 170	31.808,96
3.	7.	Ivan Rožanković, Petrinja, Mala Gorica 2	154.071,55
4.	8.	Zlatko Zrnić, Sisak, Ivana Gundulića 11	167.473,12
5.	9.	Ante Bota, Zagreb, Dobroničeva 11	164.367,39
6.	10.	Stjepan Stublić, Zagreb, Oreškovićeve 8f	49.566,79
7.	11.	Boris Čučić, Zagreb, Abramovićeve 1	42.556,14
8.	12.	Tomislav Cik, Zagreb, Markuševačka Trnava 31	31.669,64
9.	13.	Ivan Pavišić, Zagreb, Matunova 11	167.458,72
10.	30.	Vesna Balaško, Zagreb, Karela Zahradnika 18	223.659,08
11.	31.	Irena Certić, Dedovići 18h	155.956,84
12.	32.	Željko Pajač, Zgreb, Grada Chicaga 24	51.085,76
13.	33.	Denis Certić, Zagreb, Dedovići 18	121.034,75
14.	34.	Tihomir Manojlović, Sesvete, Zagrebačka 79	53.251,99
15.	35.	Josip Nožinić, Zagreb, Slavonskoga 37	15.518,19
16.	36.	Davor Novosel, Rupa, Rupa 72	39.875,93
17.	37.	Igor Kolić, Županja, Panje 5	28.285,74
18.	38.	Nasim Salaita, Zagreb, 8. Trokut 1	35.243,53
19.		Agencija za osiguranje radničkih tražbina, Zagreb, Frankopanska 11, OIB: 04323472109	24.304,62

drugi viši isplatni red:

Red. br.	Broj prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Utvrđena tražbina
1.	1.	OTP Leasing d.d., Avenija Dubrovnik 16/V, OIB: 23780250353	399.829,76
2.	2.	Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinićeva 2, OIB: 69693144506	123.655,10
3.	3.*	ŠTEDBANKA d.d., Zagreb, Slavonska avenija 3, OIB: 58063088591 (utvrđen je iznos od 8.352.701,51, ali je vjerovnik namiren za iznos 587.560,00 kn temeljem razlučnog prava)	7.765.141,51
4.	6.	Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	70.451,38
5.	14.	Ivan Pavišić, Zagreb, Matunova 11	15.076,35
6.	15.	Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1	53.457,10
7.	16.	HEP Toplinarstvo d.o.o., Zagreb, Miševečka 15a, OIB: 15907062900	48.932,99
8.	17.	Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	6.038,76
9.	18.	Hypo Alpe Adria Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6	40.309,72
10.	19.	Mercedes Benz leasing Hrvatska, Zagreb, Kovinska 5	113.419,35
11.	20.	Autohrvatska prodajno servisni centri d.o.o., Hrvatski Leskovac, Zastavnice 25c, OIB: 87682591133	32.937,93
12.	21.	Krapina-Šped d.o.o., Krapina, Bregovita 13, OIB: 64983133591	31.079,77
13.	22.	Cedevita d.o.o., Zagreb. Planinska bb, OIB: 03830001847	5.756,80
14.	23.	PBZ Card d.o.o., Zagreb, Radnička 44, OIB: 28495895537	782.669,30
15.	24.	Ante Bota, Zagreb, Dobronićeva 11	5.145,64
16.	25.	Financijska agencija, Zagreb, Vrtni put 3, OIB: 85821130368	3.024,40
17.	26.	Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinićeva 2, OIB: 69693144506	76.653,77
18.	27.	Javni bilježnik Pero Džankić, Zagreb, Korčulanska 3E, OIB: 42670130685	5.082,81

19.	28.	Hrvatska radiotelevizija, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305	8.140,44
20.	29.	VIPnet d.o.o., Zagreb, Vrtini put 1	106.134,99
21.	4.	Matija Košar, Zagreb, Vodnikova 9	85.226,16
22.	5.	Zdenko Dabac, Gornji Draganec, Siščani 170	75.267,31
23.	18.*	B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička 41, OIB: 57509775367 (stečeno ustupom od Hypo Alpe Adria Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6)	1.362.433,52
24.	39.	Republika Hrvatska - Ministarstvo unutarnjih poslova, Zagreb, Ulica grada Vukovara 33	212.340,50
25.	40.	Zagrebački Holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	49.015,47
26.	42.*	EOS Matrix d.o.o. (stečeno ustupom od Impuls Leasing d.o.o., Zagreb)	1.300.093,72
27.	43.	Republika Hrvatska - Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Zagreb, Boškovićeva 5	559.622,96
28.	44.	Hrvatske Autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912	33.408,13
29.	45.	Hrvatski telekom d.d., Zagreb, Savska 32, OIB: 81793146560	21.949,39
30.	46.	Konica Minolta Hrvatska - Poslovna rješenja d.o.o., Zagreb, Radnička 1a, OIB: 91706457526	5.694,90
31.	47.	TIP d.o.o., Šibenik, Put kroz Meterize 21b, OIB: 59176628241	9.030,64
32.	48.	HEP- ODS d.o.o., Zagreb, Ul. Grada Vukovara 37	1.717,88
33.	50.	Burza d.o.o., Zagreb, 4. Luka 11a, OIB: 34280718199	19.991,94
34.	51.	Kvarner Vienna Insurance Group d.d., Rijeka, Osječka 46, OIB: 52848403362	132.455,24
35.	52.	Suvlasnici zgrade u Zagrebu, Cvijete Zuzorić 21	18.345,30
36.	53.	Porsche Leasing d.o.o., Zagreb, Škorpikova 21	85.968,35
37.	54.	VB Leasing d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 55525619967	567.814,32

2. Raspoloživi iznos za diobu iznosi 236.000,00 kn.

3. Zbroj tražbina koje se uzimaju u obzir po ovoj diobi je 15.808.651,79 kn.

4. Prijedlog stečajnog upravitelja za namirenje po diobi u skladu s raspoloživim iznosom je:

1. viši isplatni red s 14,63% tražbine

Red. br.	Broj prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos namiren po prethodnim diobama ili od strane AORT	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po završnoj diobi	% namirenja	Iznos za namirenje
1.	4.	Matija Košar, Zagreb, Vodnikova 9	0,00	80.259,86	14,63%	11.741,87
2.	5.	Zdenko Dabac, Gornji Draganec, Sišćani 170	0,00	31.808,96	14,63%	4.653,59
3.	7.	Ivan Rožanković, Petrinja, Mala Gorica 2	0,00	154.071,55	14,63%	22.540,38
4.	8.	Zlatko Zrnić, Sisak, Ivana Gundulića 11	3.000,00	164.473,12	14,63%	24.062,12
5.	9.	Ante Bota, Zagreb, Dobronićeva 11	0,00	164.367,39	14,63%	24.046,65
6.	10.	Stjepan Stublić, Zagreb, Oreškovićeve 8f	0,00	49.566,79	14,63%	7.251,53
7.	11.	Boris Čučić, Zagreb, Abramovićeve 1	0,00	42.556,14	14,63%	6.225,89

8.	12.	Tomislav Cik, Zagreb, Markuševačka Trnava 31	0,00	31.669,64	14,63%	4.633,21
9.	13.	Ivan Pavišić, Zagreb, Matunova 11	0,00	167.458,72	14,63%	24.498,90
10.	30.	Vesna Balaško, Zagreb, Karela Zahradnika 18	0,00	223.659,08	14,63%	32.720,91
11.	31.	Irena Certić, Dedovići 18h	21.304,62	134.652,22	14,63%	19.699,37
12.	32.	Željko Pajač, Zgreb, Grada Chicaga 24	0,00	51.085,76	14,63%	7.473,75
13.	33.	Denis Certić, Zagreb, Dedovići 18	0,00	121.034,75	14,63%	17.707,16
14.	34.	Tihomir Manojlović, Sesvete, Zagrebačka 79	0,00	53.251,99	14,63%	7.790,67
15.	35.	Josip Nožinić, Zagreb, Slavenskoga 37	0,00	15.518,19	14,63%	2.270,28
16.	36.	Davor Novosel, Rupa, Rupa 72	0,00	39.875,93	14,63%	5.833,78
17.	37.	Igor Kolić, Županja, Panje 5	0,00	28.285,74	14,63%	4.138,15
18.	38.	Nasim Salaita, Zagreb, 8. Trokut 1	0,00	35.243,53	14,63%	5.156,06
19.		AORT, Zagreb, Frankopanska 11, OIB: 04323472109	0,00	24.304,62	14,63%	3.555,72

5. Popis vjerovnika i tražbina u odnosu na koje će se položiti kod suda

5.1. Vjerovnici osporenih tražbina

Nema vjerovnika osporenih tražbina za koje bi trebalo položiti sredstva kod suda. Vjerovnici osporenih tražbina nisu pokrenuli parnice za utvrđivanje osnovanosti tražbine.

5.2. Vjerovnici tražbina vezanih uz odgodni uvjet

Nema vjerovnika tražbina vezanih uz odgodni uvjet.

6. Vjerovnici tražbina vezanih uz odgodni uvjet koje se neće uzeti u obzir pri završnoj diobi

Nema vjerovnika tražbina vezanih uz odgodni uvjet koje se neće uzeti u obzir pri završnoj diobi.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Svaki vjerovnik može na završnom ročištu uložiti prigovor na završni diobni popis.

Mjesto i datum:

Zagreb, 9. veljače 2022.

Stečajni upravitelj

Duško Koruga